



à Marseille, le 19 décembre 2010

Bruno LASSERRE Gardien Référent

Des Gardiens de copropriété Marseille métropole

Gardiens-Chef à la Résidence Cassis-Bellevue

13260 – Cassis

A l'attention **M. Christophe ADRIET**

Président société ATPatrimoine

Siège social Immeuble Le Lancaster ZAC Aéroport

455 Rue Alfred Sauvy 34470 PEROLS

Objet : Remerciements de toutes les gardiennes et gardiens de copropriété des cabinets Foncia Marseille métropole

Monsieur ADRIET,

Par ce courrier j'ai tenu à vous adresser à vous ainsi que vos collaborateurs nos remerciements de la part de toutes les Gardiennes et Gardiens de copropriété qui sont gérés par les cabinets Foncia Marseille. Nous savons maintenant et surtout depuis le vendredi 17 décembre 2010 où vous avez organisé en partenariat avec les cabinets Foncia Marseille la journée annuelle de rencontre et de formation de tous les gardiens sur Marseille et cela depuis six ans maintenant. Vous le savez je suis un grand défenseur du métier de Gardien de copropriété et au cours de cette journée vous avez présenté les premières maquettes sur mannequins des nouvelles tenues de travail pour les 4 saisons de l'année pour les gardiens. Vous avez aussi mis en avant au cours de cette journée de formation et ce message a retenu tout notre attention c'est l'éventuelle mise en place d'une « Ecole de formation des gardiens » ou « Centre de formation des gardiens » qui déboucherait sur un diplôme pour tous les nouveaux gardiens qui prendraient des postes de gardiens partant en retraite. Mais aussi la possibilité pour ceux qui sont déjà dans le métier de pouvoir accéder à cette école ou centre de formation pour acquérir un diplôme qui serait reconnu par l'éducation nationale. Toutes ces nouvelles propositions vont complètement dans le sens d'évolution que nous souhaitons tous pour notre métier et qui permettrons de valoriser notre profession et de pouvoir remettre des gardiens en poste dans les copropriétés existantes ou pour les futurs programmes neufs en prévision de construction. Grâce à vos modules de formation vous avez redonné de l'espoir de la motivation pour mes camarades et moi-même bien sur. Nous adhérons complètement à vos idées en termes de formation et de nouveaux systèmes de formation. J'ai tenu à vous préciser ces éléments car ils sont importants et nécessaires pour nous ce n'est pas moi qui le dit mais toutes les gardiennes et gardiens. Alors ne nous donnez pas de faux espoirs, vous nous avez mis l'eau à la bouche et bien maintenant nous avons soif !! Soif de formation !! Soif d'évolution et de progression !! Fini l'image de la concierge des années 1930. Nous voulons aux côtés des cabinets de syndic immobiliers pouvoir être reconnus comme de vrais professionnels de l'immobilier et pouvoir mettre en place un vrai travail d'équipe. Merci encore pour votre investissement pour les Gardiens en France.

Veuillez recevoir, Monsieur, nos plus sincères salutations.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B. Lasserre', written in a cursive style.